

2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1. Strona tytułowa.

2. Spis zawartości opracowania.

3. Oświadczenie Rzecznawcy Budowlanego.

4. Dokumenty formalno-prawne.

5. Część I - Opis techniczny

5.1. Dane ogólne.

5.2. Podstawa opracowania.

5.3. Zakres i cel opracowania.

5.4. Opis ogólny.

5.5. Podstawowe dane techniczne wraz z planem sytuacyjnym.

5.6. Ocena stanu technicznego wraz z dokumentacją fotograficzną.

5.7. Opis warunków terenowych

5.8. Opis technologii rozbiórki

6. Część II – Część graficzna

– SPIS RYSUNKÓW – PLAN SYTUACYJNY

– PS - 1	– PLAN SYTUACYJNY	– Skala 1:500
----------	-------------------	---------------

3. OŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO.

Ostrołęka 10.06.2022r

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*
(tekst jednolity Dz. U. z 2017 r, poz. 1332 ze zmianami)

OŚWIADCZAM, że opracowanie dotyczący tematu:

Projekt rozbiórki masztu antenowego o wysokości 25m

ADRES BUDOWY:

Dz. ewid. nr. 1093/2;
obręb 0001 Maków Maz., jednostka ewidencyjna 141101_1 Maków Maz

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Rzecznik budowlany:

inż. Grzegorz Konarzewski

4. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE



GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 2005-06-03

IR/INN/601/339/05

DECYZJA NR 49/05

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1965 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

GRZEGORZ KONARZEWSKI

inżynier budownictwa

ustanowiony na mocy decyzji nr RZE/X/028/05
wydanej przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
w dniu 26-04-2005 r., znak : KKK-0056-0007/05,

Rzeczoznawcą Budowlanym
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
obejmującej wykonawstwo
w zakresie budynków oraz innych budowli
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacji
mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU RZECZOZNAWCÓW BUDOWLANYCH
pod pozycją 49/05/R/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 k wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy budowlanej stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OF z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Konarzewski
ul. Dojazdowa 26
07-415 Olszewo Borki
2. Polska Izba Inżynierów Budownictwa
3. aa (TWO)



z upoważnieniem
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW

Grzegorz Figiel

Grzegorz Konarzewski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R O W
B U D O W N I C T W A

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
KK-0056-0007/05

Warszawa, dnia 26 kwietnia 20

DECYZJA Nr RZE/X/028/05

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt 3 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz.42 z późn. zm.) w związku z art.15 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 7 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorz Konarzewskiego z dnia 8.05.2004 r. oraz dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie, praktykę zawodu uprawnień budowlane z dnia 23.04.1982 r., Nr ewid. uprawn. AN.III-0073/274/82/8, uwzględniając opinie rzeczoznawców budowlanych odpowiedniej specjalności

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że

Pan GRZEGORZ KONARZEWSKI
ur. dnia 9 marca 1953 r. w Makowie Mazowieckim

inżynier budownictwa

otrzymuje tytuł

RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującej wykonawstwo w zakresie budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Pan inż. Grzegorz Konarzewski może wykonywać funkcję rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wymienionym zakresie.

Uzasadnienie

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów i przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego ustaliła, że Pan inż. Grzegorz Konarzewski spełnia wymagania określone w art. 15 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.). W tym samym dniu Krajowa Komisja Kwalifikacyjna orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, 00-050 Warszawa, ul. Świętokrzyska 14a, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Skład Orzekający
Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- Prof.dr hab.inż. Kazimierz Szulborski
Przewodniczący Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej
- Prof.dr hab.inż. Mieczysław Król
- Inż. Janusz Krasnowski

Odstąpienie

1. Pan Grzegorz Konarzewski, ul. Dojazdowa 26, 07-415 Grzegorz Borki
2. Mazowiecka Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. 2/1

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Konarzewski



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/347/13/K

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Konarzewski

magister inżynier

ur. dnia 24 kwietnia 1986 roku w Ostrołęce

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/ 0284 /PWOK/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń**

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

UZASADNIENIE

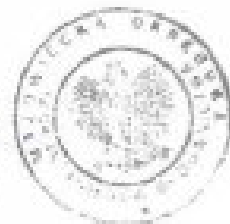
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Irena Churska
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwołński



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Kozarowski
ul. Dojazdowa 26
07-415 Olszewo Borki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. n/a

5 CZĘŚĆ I - OPIS TECHNICZNY DOTYCZĄCY ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCEGO MASZTU ANTENOWEGO

5.1 DANE OGÓLNE.

5.1.1 Inwestor.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDITRANS OSTROŁĘKA” Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Ostrołęce
ul. Kościuszki 49, 07-400 Ostrołęka.

5.1.2 Nazwa i adres inwestycji.

Opracowanie techniczne dotyczące rozbiórki istniejącego masztu antenowego w miejscowości Maków Mazowiecki, gm. Maków Maz., dz nr. ewidencyjnym 1093/2, obręb 0001 Maków Mazowiecki jedn. ewid.: 141101_1.0001 Maków Maz.

5.1.3 Jednostka projektowa.

„USŁUGI PROJEKTOWO-INWESTYCYJNO-BUDOWLANE
HANNA T. KONARZEWSKA I GRZEGORZ KONARZEWSKI s.c.
07-415 OLSZEWO BORKI
ul. DOJAZDOWA 18
NIP 758 211 95 52

5.1.4 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka istniejącego masztu antenowego w miejscowości Maków Mazowiecki, gm. Maków Maz., dz nr. ewidencyjnym 1093/2.

5.2 Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora,
- Dokumenty formalno – prawne,
- Obowiązujące przepisy i normy.
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120, poz. 1126
 - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. z 2003 roku Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. Nr 47, poz. 401
 - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych Dz. U. Nr 26, poz. 313 z późn. zm.

5.3 Zakres i cel opracowania.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie opracowania technicznego rozbiórki istniejącego masztu antenowego w miejscowości Maków Mazowiecki.

Zakres projektu obejmuje:

- rozbiórkę istniejącego masztu antenowego

Uwaga:

Nie wykonano odkrywek fundamentów, gabaryty masztu antenowego przyjęto na podstawie szacunkowych pomiarów oraz dokumentacji archiwalnej.

Celem opracowania jest zlikwidowanie potencjalnego zagrożenia, uwolnienie i dalsze zagospodarowanie terenu należącego do Inwestora.

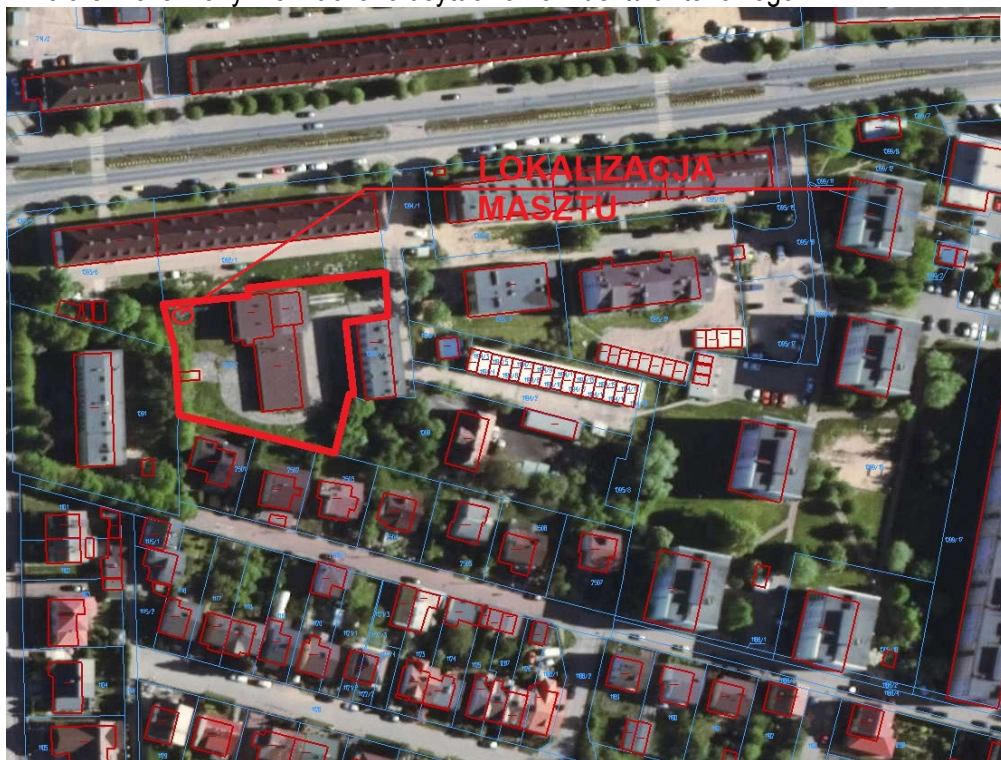
5.4 Opis ogólny.

Przedmiotowy obiekt, jakim jest maszt antenowy, wykonany jest w konstrukcji stalowej zamocowanej w fundamencie. Trzon masztu wykonany jest z połączonych ze sobą kątowników stalowych tworząc układ przestrzenny o przekroju kwadratowym w podstawie. Stalowy trzon masztu składa się z 6 wzajemnie zespawanych segmentów o przekroju kwadratowym zmiennym, zmniejszającym się liniowo ku górze. Masz antenowy obecnie nie jest użytkowany.

5.5 Podstawowe dane techniczne wraz z planem sytuacyjnym.

- Szacowana wysokość istniejącego masztu antenowego - $h=25,00$ m
- Szacowane wymiary podstawy masztu antenowego – $2,8\text{m} \times 2,8\text{m}$
- Szacowane wymiary stopy fundamentowej $B \times L \times H$ – $1,7\text{m} \times 0,9\text{m} \times 1,0\text{m}$

Sytuacja – kolorem czerwonym oznaczono usytuowanie masztu antenowego



*obraz pobrany z portalu geoportal.gov.pl

Dokładniejsza lokalizacja przedmiotowego masztu antenowego wg rysunku PS-1- Projektu budowlanego.

5.6 Ocena stanu technicznego oraz dokumentacja fotograficzna.

UWAGA . Określenia stanu technicznego .

- a) bardzo dobry – istniejący stan elementu nie wymagający żadnych remontów i napraw,
 - b) dobry- istniejący stan elementu nie budzi zastrzeżeń, element w chwili obecnej nie wymaga napraw i remontów,
 - c) średni – istniejący stan elementu wymaga naprawy w najbliższym czasie,
 - d) zły- istniejący stan elementu wymaga natychmiastowego kapitalnego remontu bądź wymiany.
- Zaniedbania w tym zakresie spowodować mogą zagrożenie bezpieczeństwa konstrukcji, mienia, środowiska i ludzi tam przebywających.

Rodzaj konstrukcji – maszt antenowy o wysokości 25m

Masz antenowy, stalowy posadowiony na fundamentach bezpośrednich. Konstrukcja wykonana z kątowników stalowych o różnych przekrojach (przekroje kątowników zmniejszają się wraz z wysokością konstrukcji). Konstrukcja stalowa łączona doczołowo i nakładkowo poprzez spawy.

Konstrukcja stalowa posiada widoczne ogniska korozji spowodowane działaniem warunków atmosferycznych, przed którymi elementy konstrukcyjne nie są prawidłowo zabezpieczone. Stan techniczny średni.

Wnioski:

Zgodnie z normą PN-EN 1990 zalecany przewidywany okres użytkowania konstrukcji zwykłych w tym przemysłowych szacuje się na 50 lat pod warunkiem prowadzenia okresowych kontroli i napraw. Wraz z upływem czasu użytkowania budowli, intensywność zużycia obiektu wzrasta szybciej niż w jego początkowym okresie a co za tym idzie zmniejsza się trwałość konstrukcji. Z definicji konstrukcja powinna mieć taką trwałość, aby pozostawała przydatna przez cały okres użytkowania obiektu. Wobec specyfiki materiałów użytych do wzniesienia przedmiotowego obiektu trwałość powinna być analizowana na równi z bezpieczeństwem i użytecznością. Zakończenie czasu użytkowania obiektu w świetle obowiązujących norm nie jest równoważne ze zniszczeniem masztu.

Przedmiotowy obiekt wykazuje trwałe zużycie zarówno techniczne jak i funkcjonalne.

Według mojej opinii należy dokonać rozbiórki istniejącego masztu stalowego ponieważ pozostawienie ich w obecnym złym stanie technicznym stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia osób postronnych.

Fotografia 1



Fotografia 2



Fotografia 3



Fotografia 4



Fotografia 5



5.7 Opis warunków terenowych.

Bliskość sąsiednich obiektów budowlanych i ciągów komunikacyjnych:

- od strony północnej w odległości ok 9,5/13,2m odpowiednio z ciągiem pieszo-jezdnym/ budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym,
- od strony południowej w odległości ok.27,63m/35,1 odpowiednio z granicą działki Inwestora/ budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym,
- od strony wschodniej w odległości ok.14,0m z budynkami gospodarczymi zlokalizowanymi na działce Inwestora ,
- od strony zachodniej w odległości 2,0m/20,36 odpowiednio z granicą działki Inwestora/ budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

5.8 Technologia rozbiórki.

5.8.1 Zakres rozbiórki.

Rozbiórce podlega maszt antenowy o wysokości 25m:

- a) Roboty demontażowe w zakresie:
 - instalacji energetycznej i osprzętu elektrycznego,
 - wyposażenia obiektu
- b) Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe obejmują:
 - demontaż osprzętu masztu antenowego ,
 - demontaż trzonu stalowego ,
 - wyburzenie stopy fundamentowej
- c) Posegregowanie i ułożenie materiałów z rozbiórki,
- d) Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki.

5.8.2. Warunki ogólne rozbiórki.

W związku z tym, że rozbiórce podlega maszt antenowy w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych, rozbiórka będzie prowadzona systemem ręcznym z użyciem sprzętu mechanicznego. Wykorzystywany będzie dźwig samochodowy, samochodowy podnośnik montażowy, ładowarki kołowe, elektryczny młot wyburzeniowy, szlifierka kątowna, spawalniczy zestaw tlenowo acetylenowy, piła mechaniczna.

Przewiduje się też użycie urządzeń pomocniczych (rusztowania, lekkie rusztowania przestawne, drabiny itp.). Rusztowania powinny być dobrane tak, aby uwzględniały maksymalną wysokość rozbiórki, dopuszczalne obciążenia użytkowe (eksploatacyjne) wynoszące 2,0 kN/m², siatkę kotwień i siły zakotwień, przeniesienie sił zewnętrznych działających na rusztowanie (siły od bocznego parcia wiatru, mimośrodowe obciążenia statyczne). Rusztowania powinny być wykonane zgodnie z Dokumentacją Techniczno – Ruchową (DTR) i Instrukcją Montażu (IM) producenta lub zgodnie z indywidualnym

projektem.

Z uwagi na możliwość przeciążenia, zabrania się wykorzystywania konstrukcji rusztowań do składowania materiałów rozbiórkowych. Materiał rozbiórkowy powinien być usuwany bezpośrednio po rozbiórce, bez gromadzenia go na konstrukcji rusztowań. Po zakończeniu wszystkich robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć fundamenty a teren ,oczyścić, zniwelować, oraz wykonać ewentualne naprawy chodników, dróg wewnętrznych itp.

Wszyscy pracownicy, a w szczególności obsługujący sprzęt powinni być przeszkoleni do zasad BHP, posiadać odpowiednie uprawnienia i badania oraz być pod stałym nadzorem uprawnionego Kierownika Budowy – Rozbiórki.

5.8.3. Harmonogram rozbiórki.

Rozbiórkę należy prowadzić w następującej kolejności:

a) Ogrodzenie i przygotowanie placu budowy.

Teren rozbiórki należy zabezpieczyć ogrodzeniem pełnym o wysokości co najmniej 1,8 m w sposób uniemożliwiający wejście osobom postronnym oraz zagrożenie zdrowia i mienia. Ogrodzenie terenu rozbiórki musi być oznakowane za pomocą tablic ostrzegawczych.

Tablice te należy umieścić również przy wejściach i bramach wjazdowych na teren rozbiórki. Należy zapewnić dozór ochronny terenu rozbiórki po zakończeniu prac w godzinach popołudniowych i nocnych.

b) Odłączenie od sieci instalacji elektrycznej

Instalacje powinny być odłączone od sieci miejskich przez pracowników właściwych instytucji. Należy dokonać odpowiednich wpisów w dzienniku robót. Przed przystąpieniem do rozbiórki budynku, należy bezwzględnie sprawdzić, czy pozostające w nim elementy instalacji są wyłączone z zasilania energetycznego.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosować środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

Istniejące instalacje energetyczne należy zdemontować w zakresie osprzętu.

Zdemontowane elementy z rozbiórki Wykonawca wywiezie poza teren budowy na własny koszt.

Wszystkie elementy przeznaczone do powtórnego wykorzystania powinny być demontowane bez

powodowania zbędnych uszkodzeń i przewiezione na miejsce składowania do czasu ich ponownego użycia. Bezużyteczne elementy i materiały powinny być pocięte na mniejsze elementy i wywiezione w miejsce wskazane Wykonawcy i zaakceptowane przez Inwestora.

c) Demontaż instalacji elektrycznej .

Demontaż instalacji przeprowadzić w razie konieczności z lekkich, przestawnych rusztowań.

e) Demontaż trzonu stalowego .

W pierwszej kolejności należy rozebrać elementy masztu stalowego znajdujące się ponad poziomem trzonu – anteny i spuścić je na ziemię.

Demontaż przy użyciu samojezdnego dźwigu, bądź dzielić na mniejsze kawałki przeznaczone do transportu ręcznego i spuszczać je na dół przy użyciu wyciągu. Demontaż trzonu wykonać przy pomocy dźwigu kołowego w miejscu odpowiednio oznaczonym i zabezpieczonym. W przypadku korzystania z rusztowań do wykonania wcześniejszych prac należy je zdemontować przed przystąpieniem do demontażu trzonu.

f) Rozbiórka fundamentów.

Stopy fundamentowe rozbierać przy pomocy młota koparko ładowarki. W przypadku zastosowania rozbierania ręcznego, należy użyć młotów pneumatycznych. Po ukończeniu rozbiórki fundamentów należy uprzątnąć i zniwelować teren działki.

5.8.4 Materiały porozbiórkowe.

Materiały porozbiórkowe po segregacji należy poddać zagospodarowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska poprzez recykling i utylizację. Gruz z rozkruszonych elementów betonowych, żelbetowych będzie zutylizowany poza placem rozbiórki. Papa, tworzywa sztuczne jako elementy szczególnie uciążliwe dla środowiska będą poddane utylizacji w wyspecjalizowanych jednostkach. Wywozem i utylizacją materiałów porozbiórkowych zajmie się specjalistyczna firma. Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki. Załadunek będzie się odbywał bezpośrednio, na przygotowane przez tę firmę środki transportowe (kontenery). Do obowiązków wykonawcy robót rozbiórkowych należy segregacja materiałów rozbiórkowych.

Podstawowe grupy segregowanych materiałów to: gruz, szkło, papa, stal, aluminium. W przypadku stali i aluminium, konieczne jest rozliczenie zbycia tych materiałów z inwestorem.

Na wszystkie wywiezione rozbiórkowe materiały muszą być dostarczone dokumenty ich zagospodarowania, złomowania i wysypywania na składach śmieci lub innych składowiskach odpadów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska (Dz. U. z 2001 r., nr 112, poz. 1206) materiały z rozbiórek poszczególnych obiektów należą do grupy 17 - „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej”.

– 17	– Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)
– 17 01	– Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)
– 17 01 01	– Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
– 17 01 02	– Gruz ceglany
– 17 01 03	– Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
– 17 01 06*	– Zmieszane lub wysegregowane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne
– 17 01 07	– Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
– 17 01 80	– Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.
– 17 01 81	– Odpady z remontów i przebudowy dróg
– 17 01 82	– Inne nie wymienione odpady
– 17 02	– Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych
– 17 02 01	– Drewno
– 17 02 02	– Szkło
– 17 02 03	– Tworzywa sztuczne
– 17 02 04*	– Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (podkłady kolejowe)
– 17 03	– Odpady asfaltów, smoł i produktów smołowych
– 17 03 01*	– Asfalt zawierający smołę
– 17 03 02	– Asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01
– 17 03 03*	– Smoła i produkty smołowe
– 17 03 80	– Odpadowa papa
– 17 04	– Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali
– 17 04 01	– Miedź, brąz, mosiądz
– 17 04 02	– Aluminium
– 17 04 03	– Ołów
– 17 04 04	– Cynk
– 17 04 05	– Żelazo i stal
– 17 04 06	– Cyna
– 17 04 07	– Mieszaniny metali
– 17 04 09*	– Odpady metali zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi
– 17 04 10*	– Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne
– 17 04 11	– Kable inne niż wymienione w 17 04 10
– 17 05	– Gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z

	pogłębiania)
– 17 05 03*	– Gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne (np. PCB)
– 17 05 04	– Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
– 17 05 05*	– Urobek z pogłębiania zawierający lub zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi
– 17 05 06	– Urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 05
– 17 05 07*	– Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne
– 17 05 08	– Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07
– 17 06	– Materiały izolacyjne oraz materiały konstrukcyjne zawierające azbest
– 17 06 01*	– Materiały izolacyjne zawierające azbest
– 17 06 03*	– Inne materiały izolacyjne zawierające substancje niebezpieczne
– 17 06 04	– Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03
– 17 06 05*	– Materiały konstrukcyjne zawierające azbest
– 17 08	– Materiały konstrukcyjne zawierające gips
– 17 08 01*	– Materiały konstrukcyjne zawierające gips zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi
– 17 08 02	– Materiały konstrukcyjne zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01
– 17 09	– Inne odpady z budowy, remontów i demontażu
– 17 09 01*	– Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające rtęć
– 17 09 02*	– Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające PCB (np. substancje i przedmioty zawierające PCB: szczeliwa, wykładziny podłogowe zawierające żywice, szczelne zespoły okienne, kondensatory)
– 17 09 03*	– Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane) zawierające substancje niebezpieczne
– 17 09 04	– Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03

5.8.5 Roboty ziemne.

Po wykonaniu robót rozbiórkowych i wywiezieniu gruzu i innych materiałów rozbiórkowych, należy przystąpić do zasypania wszystkich zaniżeń względem terenu przyległego.

Zasypanie wykopu należy wykonać warstwami o grubości dostosowanej do przyjętej metody zagęszczania gruntu, która nie powinna przekraczać:

- 20cm – przy zagęszczaniu ręcznym,
- 0,40m – przy zagęszczaniu ubijakami mechanicznymi lub wibratorami.

Wykonawca powinien skontrolować wskaźnik zagęszczenia gruntów rodzimych, zalegających w górnej strefie podłoża nasypu, do głębokości 0,5m od powierzchni terenu.

Minimalne wymagane wartości wskaźnika zagęszczenia (nasypu) powinny być nie mniejsze niż $I_s = 0,95$.

Jeżeli wartości wskaźnika zagęszczenia nie mogą być osiągnięte przez bezpośrednie zagęszczanie podłoża to należy podjąć środki w celu ulepszenia gruntu podłoża, umożliwiające uzyskanie wymaganych wartości wskaźnika zagęszczenia.

Nie zezwala się na wbudowywanie gruntów przewilgoconych, których stan uniemożliwia osiągnięcie

wymaganego wskaźnika zagęszczenia. Wykonywanie nasypów należy przerwać, jeżeli wilgotność gruntu przekracza wartość dopuszczalną, to znaczy jest większa od wilgotności optymalnej o więcej niż 10% jej wartości.

Na warstwie gruntu spoistego, uplastycznionego na skutek nadmiernego zawilgocenia nie wolno układać następnej warstwy gruntu. Osuszenie można przeprowadzić w sposób mechaniczny lub chemiczny zaakceptowany przez Inżyniera. W okresie deszczowym nie należy pozostawiać nie zagęszczonej warstwy do dnia następnego. Nie dopuszcza się wbudowania w nasyp gruntów przewilgoconych ($W > W_{opt.}$) zamarzniętych lub gruntów przemieszanych ze śniegiem lub lodem. Niedopuszczalne jest wykonywanie nasypów w temperaturze, przy której nie jest możliwe osiągnięcie w nasypie wymaganego wskaźnika zagęszczenia gruntów. W czasie dużych opadów śniegu wykonywanie nasypów powinno być przerwane. Przed wznowieniem prac należy usunąć śnieg z powierzchni wznoszonego nasypu. Wymagania dla zagęszczenia poszczególnych warstw nasypu powinny spełniać wymagania normy PN-S-02205 Roboty ziemne. Wymagania i badania.

5.8.6 Warunki wykonywania robót budowlanych.

Przy organizacji robót oraz ich wykonywaniu przestrzegać wszystkich przepisów BHP i p.poż., a w szczególności, przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r nr 109 poz.1650) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz. 401). Wszystkie prace powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. Zabrania się stanowczo pracy robotników pod nieobecność na placu budowy osoby posiadających odpowiednie uprawnienia.

Ze względu na specyfikę robót rozbiórkowych zatrudnieni przy tych pracach pracownicy muszą zostać dodatkowo przeszkoleni w zakresie BHP. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne. Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. Sprzęt ochrony osobistej powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania. Ponadto powinni posiadać aktualne badania lekarskie, które zezwalają im wykonywanie prac na odpowiednich wysokościach.

Maszyny i urządzenia techniczne powinny być utrzymane w stanie zapewniającym ich stałą sprawność, stosowane do prac, do jakich zostały przeznaczone, obsługiwane przez przeszkolone osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Środki transportu do przewozu na terenie budowy butli z gazami

technicznymi powinny być wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed wypadnięciem i przemieszczeniem. Przy prowadzeniu robót spawalniczych (cięcie stali) minimalna długość przewodów powinna wynosić, co najmniej, 5m, a każdy cięty przedmiot uziemiony. Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz po zmroku. Znajdujące się w pobliżu rozbieranego obiektu inne budynki, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy z przewodami, drzewa itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Przy wyjeździe poza teren budowy sprawdzać każdorazowo bezpieczeństwo ładunku przed przypadkowym wypadnięciem z pojazdu, oraz czystość kół pojazdów. Teren prowadzenia robót rozbiórkowych należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Teren bezpośredniego zagrożenia upadkiem elementów budynku oraz komina powinien być wygrodzony taśmami biało-czerwonymi oraz tablicami ostrzegawczymi. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być wytyczone i zabezpieczone przez ogrodzenie parkanem z odpowiednim zadaszeniem. Drogi, obejścia i objazdy powinny być wyraźnie oznakowane. Krawędzie dachu oraz otwory w stropach muszą być zabezpieczone barierkami ochronnymi. Przerwy w pracy należy urządzać o tej samej porze dla wszystkich pracowników prowadzących rozbiórkę. Pracownicy powinni mieć zapewnione zaplecze socjalne (WC, szatnia, umywalka).

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podano w Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Branża konstrukcyjno-budowlana:

Branża konstrukcyjno-budowlana:

.....
inż. Grzegorz Konarzewski
RZE/X/028/05

.....
mgr inż. Łukasz Konarzewski
MAZ/0284/PWOK/13

6. Część II – Część graficzna

– SPIS RYSUNKÓW – PLAN SYTUACYJNY

– PS - 1	– PLAN SYTUACYJNY	– Skala 1:500
----------	-------------------	---------------